

金猪送福

2019乙亥猪年

企福集团
专注科技园区运营18年
400-088-5666



新年寄语



陆立红

企福集团领导



祥风阵阵，福来运转，猪年新春，普天同庆。在 2019 年春节即将到来之际，诚挚地问候大家，向企福集团全体员工及家属致以诚挚的慰问，向长期关心和支持企福发展的各级领导、新老宾客和社会各界友人表示衷心的感谢！祝大家新年快乐！身体健康！万事如意！

企福集团的发展离不开每一家子公司、成员企业的壮大发展，离不开每一位企福员工的辛勤工作，离不开企福科技园的每一家人驻企业的信任与支持，离不开各级领导、合作伙伴及各界友人的热切关怀与支持。

2019 年，让我们并肩携手，不忘初心，勇于追梦，以崭新的精神风貌和昂扬的斗志，共创美好明天！

张建军

企福集团总裁



值此新春佳节即将到来之际，向长期给予企福关心、支持与信任的领导、园区企业客户、合作伙伴，向企福集团及各子公司、成员企业的全体员工及家属，向所有关心、支持企福事业的各界友人，表示衷心的感谢和最诚挚的新年祝福！

企福集团成立至今，已走过 18 载风雨历程，在这条充满艰难险阻的发展道路上，企福人不忘初心，牢记使命，秉承“企福不只是物理空间的提供者，更致力于为科技企业成长提供整体解决方案”的企业价值观，通过企福集团产业招商、园区运营、物业管理、政企服务、科技项目申报等各个服务系统，为企福科技园区企业成长提供完整的闭环服务。2018 年企福科技园涌现了一大批优秀的科技企业，有 2 家企业获评上海市 2018 年度“科技小巨人”，15 家企业被认定为上海市高新技术企业。

2018 年，全国人民喜迎改革开放 40 周年。企福各子公司、成员企业也都取得了可喜的业绩，圆满完成各项年度经营指标。企福企翔园区运营公司在政府的严格把关下，所承接的车墩工业区最大科技园区企福新尚科技园招商工作接近尾声；企福物业公司被中国指数研究院评为“2018 中国物业服务特色品牌企业——科技园区金牌管家”；企福置业顾问公司完成园区招商面积超 10 万平米，再次涌现百万招商精英；企福园祥公司的建筑办证、档案编制业务也取得了突破与创新，为超硅半导体、百事食品投资 1 亿美元的二期项目等多个 G60 科创走廊重点项目的开工建设立下了汉马功劳。企福集团各成员企业 2018 年也取得了可喜可贺的成绩。

2019 我们将迎来共和国 70 华诞。习总书记在元旦贺词中说“我们都在努力奔跑，我们都是追梦人”，每一位企福人都将怀抱《企福追梦者宣言》，以更加昂扬的姿态与全国各族人民共同奔跑在追梦的道路上。

党建引领企业发展

二 / 零 / 一 / 九 / 我 / 们 / 都 / 是 / 追 / 梦 / 人



杨慧林

企福天地党支部书记、企福集团人事行政部经理

值此新春佳节来临之际，我谨代表企福党支部向企福科技园区的党员同志们、企业家们致以新年的祝福和美好的祝愿！祝福大家在新的一年里，事业有成！身体健康！

2018年我们一起欢庆改革开放40周年，2019年又将迎来共和国70华诞。企福科技园区的党员同志们、企业家们，让我们更加紧密的团结在一起，在党的领导下，以更加饱满的热情，和全国各族人民一起在“追梦的道路上，努力奔跑！”

企福天地党支部成立于2008年，是松江区第一家楼宇党支部，现有正式党员30人、积极分子7人，主要来自于企福天地商务楼及企福科技园区内的企业。支部依托企福集团的企业服务优势，把党建工作和企业文化建设、企业服务相融合，强化和拓展党建工作对园区企业的服务功能，实现园区企业发展和党建工作共赢，10年来工作成效显著，多次受到上级党委表彰。荣获上海市“楼宇党建工作指导示范点”、G60科创走廊“一廊九区”楼宇党建指导站、松江经开区2017年度“和谐创建先进单位”等多项荣誉。

2018年，企福天地党支部开展了30多场活动，包括组织企福科技园区党员集体观看《厉害了，我的国》纪录片、学习分享十九大精神、参观G60科创走廊规划馆、集体观看庆祝改革开放60周年大会等10多场学习交流，并在企福科技园开展了“迎进博，建设美丽园区”、“百场法制宣进园区”、“G60人才政策宣讲进园区”、“企福科技园爱心小站”等多个主题活动。



吴璋灵

企福集团副总经理、上海企福置业顾问有限公司总经理

2018年是企福置业在逆境中奋力拼搏的一年，虽然外部经济形势有很大的不确定性，对整体业务的影响很大，但是通过内部分配机制改革，在全体员工的共同努力下，度过了公司发展史上最大的难关，新招商面积超10万平米，招商项目170项，两个运营园区的平均移动出租率达到了96.5%。2019年我们将继续改革之路，重新定义业务和产品，适应市场的变化，再创辉煌。



陆春花

上海企翔投资管理有限公司 总经理

企翔是企福集团旗下专注于科技园区、商务楼运营的公司。2018年，企翔在各界的帮助下，圆满完成了各项年度指标，企德天地、企福天地两幢商务楼继续保持95%以上高人驻率，多个企福科技园区新老客户实现无缝衔接。重点打造的“高颜值、高品质、高产出”的企福新尚科技园，在车墩镇政府的严格把关下已完成96%的人驻率，欢迎各界新老朋友踊跃推荐！



周英

上海企福物业管理有限公司 总经理

企福物业致力于科技园区物业管理，截至2018年我们服务园区、商务楼、外资项目合计31个项目，服务企业500余家。2018年，企福物业荣获“三体系”国际标准认证，同时荣获了中国指数研究院“科技园区金牌管家”的称号。2019年我们将重点提供“园中园”专业物业管理服务，以安全、消防、环评为导向，为园区企业提供优质服务！



陆捷

上海园祥投资咨询有限公司 总经理

企福园祥致力于为企业提供各类政企业务，包括施工许可证、房产证、环评、排水证等证照办理，及档案编辑、工商代理等一条龙服务。2018年为百事食品、科大智能机器人产业基地、正泰启迪制电港、超硅半导体等多个G60科创走廊重点项目提供专业服务。2019年将在“专业与服务”上继续深根细作，为G60科创走廊建设贡献力量！



叶春辉

企服（上海）网络信息技术有限公司 总经理

企服网络公司致力于为科技企业提供一体化科技体检及科技项目申报服务，至今服务企业已突破 1000 家，包括飞科、正泰电器、凯虹电子、蒂森克虏伯、广达电脑、美联钢结构、启迪协信、上海工程技术大学等上市公司、龙头企业、园区和高校。在此，我谨代表企服团队感谢大家对企服专业服务的信任，祝大家事业蒸蒸日上，携手共建 G60 科创走廊！



树青

上海禾企建筑装饰工程有限公司 总经理

禾企装饰致力于为企业和企业家提供高质量工程装修服务，集设计与施工于一体，是企福集团园区企业闭环服务中的一环。目前业务涵盖工装（办公室、厂房）与家装（高端别墅）两大块。“专业、快捷、品质、优价”是禾企装饰秉承的服务宗旨；“诚信经营”是禾企装饰的生存之本。2019 年禾企装饰将不忘初心，竭诚为大家提供高品质装修服务！



盛志超

上海至盛信息技术股份有限公司 总经理

至盛与企福结缘 16 年，是企福天地第一批入住企业。2018 年，至盛电脑租赁业务取得了长足的发展，从松江走向了全国。截至目前至盛电脑租赁平台（www.wowoit.com），企业客户已经遍及全国 25 个省市。感谢企福平台的各位企业家朋友的信任与厚爱，至盛将一如既往的为大家提供优质的企业一站式 IT 技术服务。



邱伟

上海凯玲消防工程有限公司 总经理

凯玲消防，是经国家建设部批准的具有国家消防设施工程专业承包壹级资质企业。为用户提供包括火灾自动报警、水喷淋系统、自动气体灭火、消防栓、防排烟、钢结构防火处理以及安全疏散等系统的工程施工、技术咨询、设计优化、设备安装及操作人员培训等业务，同时经销各类消防设备器材及防火材料。祝大家新春佳节，身体健康，阖家幸福！



企福集团职能部门经理新年祝福

尊敬的各级领导、企福科技园区企业，及企福的队友和家属们：

2018 年，在各级领导的关怀指导下，在全体企福人的努力和各部门的紧密配合下，企福集团各业务系统均取得了良好的业绩，企福集团荣获 15 项政府认定和荣誉。值此新春佳节到来之际，企福集团各职能部门祝大家新年快乐，喜迎“金猪拱门”！

金猪拱门

新年快乐

头戴金元宝，身披金缕衣；家庭保和睦，健康永平安；
事业上枝头，喜事身边绕；笑容常相伴，升职在今朝。



CONTENTS

企福奇 目录



上海企福置业（集团）有限公司，前身为成立于2001年的上海松江出口加工区企业服务有限公司，是集投资开发、招商运营、企业服务于一体的科技园区运营商。2015年被上海市经信委认定为“上海市中小企业综合服务机构”。目前在上海市松江、奉贤、金山等区域开发运营、代理招商30个科技园区，5幢商务楼，1个市级科技孵化器，物业服务面积达100万平方米，服务企业3000多家，每年为松江、奉贤、金山等区招商项目近200项。

由企福集团开发运营的商务楼和产业园区已成为上海同类项目的标杆。代表项目：企福天地商务楼、企德天地商务楼、企航众创天地（市级科技孵化器）、企福创亿国际企业园、企福宝胜产业园、企福振中产业园、企福新桥科技园、企福华康科技园、企福虹桥电商园、企福中山科技园、企福G60科创园、企福禾本产业园（金山亭林）、企福智造产业园（金山山阳）、企福金山科技园（金山工业区）、企福金汇科技园（奉贤金汇）。

P01 新年寄语

P09 企福集团 2018 年度工作总结会

P12 【回顾 2018】我们曾一起走过的足迹

P23 企福集团 2019 年迎新晚会



主办单位：上海企福置业（集团）有限公司
公司地址：上海市松江区松卫北路 665 号企福天地商务楼 10 楼
公司网址：www.sjeservice.com www.qf-zy.com（上海企福置业网）
公司总机：3774-5001 公司传真：3774-5111 编辑部：3774-5410

专业 团结 开放 共赢

企福集团2018年度工作总结大会胜利召开

2019年1月18日，以“专业、团结、开放、共赢”为主题的企福集团2018年度工作总结大会胜利召开。企福领导陆立红出席，集团总裁张建军发表精彩主题演讲。各子公司总经理、集团总部职能部门负责人汇报2018年度工作业绩及2019年工作规划，总部全体人员及物业中层管理人员等百余人参加了大会。



企福集团总裁张建军发表 “专业、团结、开放、共赢”主题演讲



2018年我们欢庆中国改革开放40周年，2019年我们又将迎来共和国70华诞！全国人民在党的领导下正急速奔跑在追梦的道路上。我们松江也正在发生着翻天覆地的变化，程向民书记提出了G60科创走廊牛鼻子工程，带领松江上下各级唯实唯干，克难奋进，为实现松江“一个目标，三大举措”高质量发展，铆足干劲！

今年也是企福集团18周年，18岁正是追梦的好年纪。全体企福人要积极发扬企福顽强拼搏、勇于创新的精神，在追梦的道路上，努力奔跑！

2018年，企福集团各个业务系统均取得了不错的成绩。全年完成招商项目172项，完成招商面积12.5万平方米；物业管理新增8个科技园区和外资企业园区；园区运营方面，所承接的车墩工业区最大科技园区企福新尚科技园招商工作即将圆满收官；政企服务方面，为百事食品、超硅半导体、修正药业、科大智能机器人产业基地、正泰启迪智电港等多个区重大项目提供建筑办证、档案编辑等专业服务。2018年，集团公司和各子公司全年共荣获15余项政府认定和荣誉。

未来三年发展目标：每年员工收入增长30%，公司业绩增长100%

企福集团战略定位：3年内成为松江本土领先的产业综合服务商。企福集团成立于2001年，至今扎根松江已18年，业务从最早的产业项目招商，已扩展至包括科技园区运营、园区物业管理、政企服务在内的4大产业发展服务直营体系（集团子公司），每个子公司的成长时间都超过了10年，探索了出来自己独有的品牌特色，积累了丰富的行业经验，正蓄势待发，迎来飞速发展的黄金期。未来3年企福将在4板块继续做强做大，在“专业+服务”上继续锤炼，深耕细作。

各子公司总经理汇报工作

企福4大产业发展服务直营体系（集团子公司）负责人：企福集团副总经理、企福置业公司总经理吴璋灵，企福企翔园区运营公司总经理陆春花，企福物业公司总经理周英，企福园祥公司总经理陆捷纷纷上台总结汇报2018年工作业绩及2019年工作计划，围绕各公司业绩增长目标，紧紧抓住牛鼻子工程，开展有效劳动，在日经营上下足功夫。

会上还举行了聘任签约仪式。企福集团总裁张建军与各子公司总经理、集团职能部门经理一一签订了2019年业绩指标合同。



企福集团领导 陆立红讲话

在听取各子公司的业绩汇报后，企福集团领导陆立红表示，2018年公司全体通过一年的努力奋斗，取得了良好的业绩，在此向各子公司总经理及所有企福员工表示衷心感谢！2019年的到来，我们又踏上了新的征程，希望所有企福员工，

团结一致，继续发扬狼性精神，敢于战斗，勇于拼搏，为企福美好的明天，为了企福300多个家庭而继续奋斗！有责任，勇于奋斗才能去追梦。

回顾2018
我们曾一起走过的足迹

2018年，企福取得的成果/荣誉



2018年1月

企福集团员工“我的价值观分享”活动圆满结束，为期2个月。



2018年2月

企福企牧荣获新浜镇“2017年度招商引资(税)奖”。



2018年2月

企福2016年为石湖荡招商引入的日资企业大福，2017年实现税收2424万元，助力石湖荡实现腾笼换鸟。2月8日《松江报》头版报道《巧做腾挪“加减法”，“智慧”企业来安家》。



2018年2月

企福天地党支部荣获松江经开区2017年度“和谐创建单位”，企福天地党支部书记杨慧林荣获经开区2017年度“‘两新’组织工作者”称号。



2018年3月

作为唯一一家园区运营开发商代表，企福集团总裁张建军在奉贤区金汇镇“东方美谷金汇园区工作推进大会”上发言。



2018年3月

企福置业顾问公司为上海市“智慧产业园委员会”委员。

2018年3月

企福中山科技园获中山街道“物联网主题产业园”授牌。

2018年4月

企福物业总经理周英随区妇联赴西双版纳开展扶贫工作。

2018年5月

企福招商团队荣获2017年度“松江区五四奖章”。

2018年6月

企福集团被认定为G60科创走廊重点扶持企业。

2018年9月

企福物业被中国指数研究院评为“2018中国物业服务特色品牌企业-科技园区金牌管家”。

2018年9月

企福集团被授牌“上海公益基地”，为G60科创走廊公益联盟首批成员。

2018年10月

企福集团园祥公司总经理陆捷随松江区工商联民营企业代表团“赴滇扶贫考察”，并捐资5万。



2018年,企福取得的成果/荣誉



2018年10月

企福新尚科技园被认定为2018年松江区知识产权试点园区。



2018年10月

企福物业获“质量管理”、“环境管理”、“职业健康安全管理体系”国际标准认证。



2018年10月

企福科技园区瑞士布斯 (Buss AG) 康庞廷成套设备技术 (上海) 有限公司举行开业典礼, 瑞士驻上海总领事曾礼惟 (Olivier Zehnder) 到场祝贺。



2018年10月

企福集团总裁张建军在克而瑞“全国产城形势发布会”讲《G60科创走廊战略下的松江产业园区发展》。



2018年11月

企福科技园区15家企业获评2018年上海市“高新技术企业”。



2018年11月

科大智能机器人产业基地为企福园祥档案部送表彰锦旗。



2018年11月

由企福集团协助松江经济技术开发区完成部分土地及建筑手续申报服务的投资1亿美元的百事食品松江二期项目顺利开工。

2018年11月

企服网络获评“上海市工业APP项目和应用示范企业”。



2018年11月

【精准扶贫】企福物业资助云南贫困女学生2人。



2018年12月

企航众创天地被认定为松江区创业孵化示范基地。



2018年12月

由企福集团旗下成员企业企服网络提供前期可行性研究报告编制服务的总投资约30亿元的松江科技影都中视儒意影视基地开工。



2018年12月

中指院上海分院专访企福集团总裁张建军。



2019年1月

企福集团获评松江经济技术开发区2018年度“创业组织先进单位”。



2019年1月

企福集团总裁张建军获评松江政协第五届委员会“优秀委员”。



2018年 有多位上海市级、区级领导 莅临企福考察指导



2018.2.12
松江区委、统战部部长吴继华莅临企福调研



2018.3.26
松江区委政协副主席、民建松江区委主委金冬云莅临企福调研



2018.4.25
奉贤区委常委、政法委书记周龙华莅临企福金汇科技园调研



2018.5.18
车墩镇党委副书记周文辉莅临企福新尚科技园



2018.5.31
松江区委经委副主任陈耀琳等莅临中山科技园调研



2018.6.28
上海市工商联副主席汪剑明莅临企福集团调研



2018.8.20
党建引领 G60 科创走廊“双服双创”课题组莅临企福调研



2018.9.3
松江区妇联主席马红英莅临企福调研



2018.9.7
华夏幸福环南京区域领导莅临企福考察



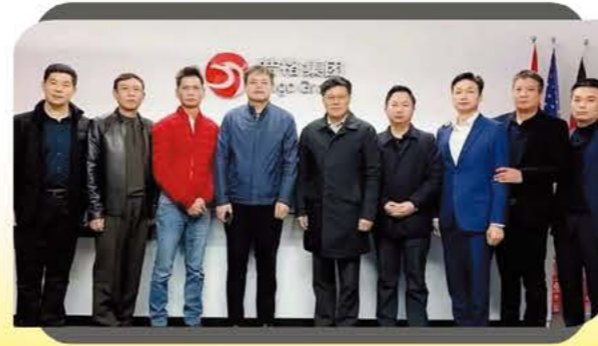
2018.9.29
小昆山镇党委书记陈永明，镇党委副书记、镇长曹金华一行莅临企福考察指导



2018.11.21
奉贤区金汇镇党委、团委 40 多位党员干部莅临企福考察



2018.11.26
松江区委城管执法局党委书记、局长朱慧敏莅临企福考察



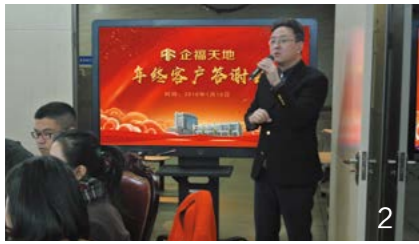
2018.12.6
松江区委宣传部陆忠新副部长莅临企福新尚科技园指导工作



2018.12.19
奉贤区委组织部副部长苏军莅临企福金汇科技园调研

2018年

企福科技园区开展了丰富多样的企业活动



1) 2018.1.12
企福科技园“阿米巴经营”一期研讨班

2) 2018.1.17
企福天地、企德天地年终客户答谢会

3) 2018.1.19
奉贤区企福金汇科技园年终客户答谢会

4) 2018.2.2
企福置业顾问公司年终客户答谢会

5) 2018.3.7
3.8节活动：名医骆春为园区女职工讲女性保健

6) 2018.3.9
企福天地党支部组织企福科技园区党员和企福员工，集体观看纪录片《厉害了，我的国》

7) 2018.3.16
企福天地党支部在 11 个企福科技园设立“爱心小站”，为园区企业及户外工作者提供暖心服务

8) 2018.3.29
企福科技园 8 位企业家参加松江区工商联“十九大精神研修班”学习

第一季度



9) 2018.4.3
专题讲座：2018 年上半年中小科技企业政策解读与培训辅导

10) 2018.4.11
松江人才服务中心老师走进企福园区，讲解“1+10”人才新政

11) 2018.4.13
企福科技园“阿米巴经营”二期研讨班

12) 2018.5.11
专题讲座：赛迪研究院数据赋能企业发展

13) 2018.5.16 始
企福集团 HR 园区循环宣讲 G60 人才新政，并帮助一企业获 4.6 万补贴（共 8 场）

14) 2018.6.14
庆祝建党 97 周年，企福天地等四支部开展党建结对共建党日活动

15) 2018.6.14
企福 G60 科技园客户交流会

16) 2018.6.22
企业财富与 IT 降本管理知识讲座

第二季度



17) 2018.7.13
心脑血管疾病预防名医讲座 主讲人：松江区中心医院干部
科主任杨永益



18

18) 2018.7.20
企福科技园“阿米巴经营”三期研讨班

第三季度

19) 2018.7.26
企福晟欧科技园企业交流会



19

20) 2018.8.10
企航众创天地客户答谢会

21) 2018.8.11
第八届企福奖学金颁奖典礼暨亲子家庭爱心义卖活动



21

22) 2018.8.15
企福创亿国际企业园客户交流会，经开区中部园区管理中心
副总经理张宣军、环保办杨宇飞等宣讲相关政策

23) 2018.8.31
“企福大讲堂”首期总裁六大执行力管理体系培训

24) 2018.9.12
“企福大讲堂”个税、社保政策解析



20



22



23



24



25



29

第四季度

25) 2018.10.15
企福科技园区企业家郭祥鸣进松江区“井冈山
研修班”学习

26) 2018.10.16
企业税务知识培训

27) 2018.10.18
企福天地党支部女党员、企福物业女性管理
人员开展企福“巾帼文明岗”迎进博建功行动

28) 2018.11.1-30 企福物业消防宣传月，
在企福科技园区/商务楼开展消防演练（共 20
场）

29) 2018.11-12月“百场法制讲座”进企福（共
3场）

30) 2018.11.4
企福新尚科技园“金秋垂钓品蟹”客户交流会

31) 2018.11.28
企福科技园女性财务、人事学习交流沙龙

32) 2018.12.18
企福组织园区企业家观看“庆祝改革开放 40
周年大会”并交流感想

33) 2018.12.21
企福集团 2018 年终客户答谢会



26



27



28



30



31



32



33

企福集团2019迎新晚会



史上“最用心”、“最专业”的年会，来了！

2019年1月18日，2019企福迎新晚会盛大召开。企福人载歌载舞，在分享收获与喜悦的同时，为共和国70年华诞献上最美的赞歌。企福集团领导陆立红、张建军出席，前企福集团顾问许铁佬、陶德明应邀出席晚会。



最特别的开场签到



精心设计苹果树签到，记录着每一位员工进入企福的时间。每一位企福人都在企福的发展道路上留下过印记，为大树带来了新鲜而靓丽的颜色！大家自发排成长队，手拿一枚印有自己头像的“小苹果”印章，激动地在自己的那个苹果印上盖下。这一精心的设计，也寓意着企福历经18年的发展，枝繁叶茂，硕果累累。

最专业的开场 快闪歌唱《我爱你，中国》为共和国70华诞献礼



随着的灯光渐暗，一曲《我爱你，中国》快闪歌曲拉开了盛典的序幕。由企福集团领导潘琼亲自策划编导。用炙热的歌唱表达对祖国的热爱和祝福。



最温馨的颁奖 企福集团2018年度优秀员工颁奖典礼

7位销售明星、12位工作明星，4个优秀团队获得了隆重表彰。其中销售百万业绩奖“蓝鲸奖”由企福置业顾问公司销售总监吴芸蝉联。



企福集团2018年度“服务明星”

陈娟、韩雪、吴江英、袁根、张剖娜、梅贞璧、刘发宗、吴东、高桥、梁爽、杨爱民、陈翠平



企福集团2018年度“销售明星”

吴芸、蔡琰、金丽、蒋捷、李加清、王东娟、张陆叶



企福集团2018年度“优秀团队”

企福置业顾问公司致胜队
企福园祥档案编辑团队
企福新尚科技园招商团队
企福新尚科技园物业团队



企福集团2019迎新晚会

最精彩的节目 高质量表演 难分伯仲

由各团队带来的精彩节目给大家无尽的欢乐。历时一个月，每个团队都在一遍遍排练，只为呈现最完美的舞台。企翔公司带来舞蹈《红色娘子军》，随着慷慨激昂的旋律展现了企福人的精气神；集团职能部门带来小品《美人心计》，现场爆笑连连；置业顾问公司《盛唐夜唱》刚柔并济、如梦似幻；园祥公司歌曲《阳光总在风雨后》温暖人心；企福物业舞蹈串烧《企福大片来了》惊艳四座。现场评审由10位大众评审、6位嘉宾评审组成，经过激烈的角逐，企福物业舞蹈《企福大片来了》摘得桂冠。



企翔公司：舞蹈《红色娘子军》



集团职能部门：小品《美人心计》



企福物业：舞蹈串烧《企福大片来了》



置业顾问公司：《盛唐夜唱》



园祥公司：歌曲《阳光总在风雨后》

最激动人心的抽奖

激动人心的抽奖环节，高达35%的中奖率，将晚会推向一波波高潮。一等奖为价值6000元的苹果笔记本一台；二等奖为市场价值3500元的迪士尼两天一晚亲子游，3份；三等奖为价值2500元的小米55寸电视机，6台；四等奖为价值1500元的科沃斯扫地机，10台；五等奖价值1000元的空气净化器，12台。阳光普照奖是价值300元的小米智能音箱“小爱同学”。获奖者各个脸上洋溢着幸运的笑容。



2018 我们一起流过汗流过泪，今晚我们一起绽放最欢乐的笑容。

特别鸣谢：

感谢晚会的总策划、总导演：企福集团领导 潘琼

感谢所有演出人员

感谢全体工作人员

再见，2018

2019，我们一起在追梦的路上，努力奔跑……

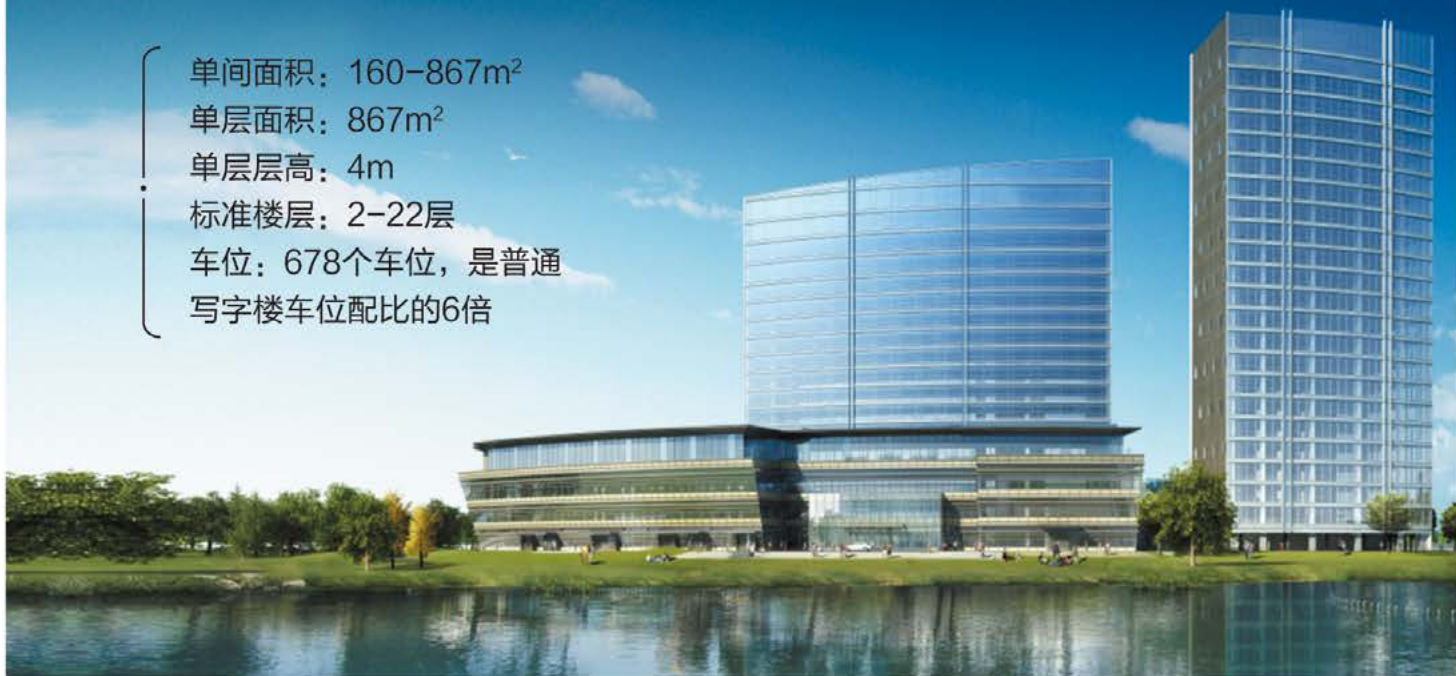
G60科创走廊商业商务功能配套区

湖景房 

稀缺松江万达5A甲级写字楼 首付5成，160m²起售！

270°全湖景办公，14万方中央生态公园，8万方五龙湖，与通波塘、洞泾港共同点缀6000多亩绿地，形成两河一湖的“生态绿廊”极致双景一眼尽收。

单间面积：160-867m²
单层面积：867m²
单层层高：4m
标准楼层：2-22层
车位：678个车位，是普通
写字楼车位配比的6倍



☎ 181 2110 3133 (张经理)



完美生态



纳气聚财



五星配套



智能全装



松江EBD核心